

Regione Emilia Romagna



Comune di Cesena

Home / Servizi / Autorizzazioni - Catasto E Urbanistica
/ Lavori Di Manutenzione Ordinaria

Lavori di manutenzione ordinaria

Servizio attivo

Per effettuare i lavori di manutenzione ordinaria non serve alcuna comunicazione o autorizzazione.

Argomenti

Pratiche edilizie

A chi è rivolto

Ai proprietari che hanno necessità di effettuare lavori di manutenzione ordinaria, quali interventi di riparazione, rinnovamento, sostituzione delle finiture degli edifici e gli interventi d'installazione, integrazione e manutenzione degli impianti tecnologici (di riscaldamento, elettrico etc.), che non comportano la realizzazione o la demolizione di partizioni in muratura.

Come fare

Non serve fare nulla

Cosa serve

Per lavori di manutenzione ordinaria:

- non è richiesta la presentazione di alcuna documentazione o comunicazione

Cosa si ottiene

Lavori di manutenzione ordinaria

Tempi e scadenze

Non ci sono tempi e scadenze da rispettare a livello normativo

Accedi al servizio

Condizioni di servizio

Per conoscere i dettagli di scadenze, requisiti e altre informazioni importanti, leggi i termini e le condizioni di servizio.



Termini e condizioni di servizio (PDF 44.05 kB)

Contatti

Servizio Tecnico Associato Sportello Unico Edilizia**Telefono:** 0547 356405**Telefono:** 0547 356525**Telefono:** 0547 356524**E-mail:** sportello.edilizia@comune.cesena.fc.it

Unità organizzativa responsabile

Settore Governo del Territorio

Piazza del Popolo 10, Cesena (FC), 47521

Argomenti:**Pratiche edilizie**

Descrizione

Esempi d'interventi di manutenzione ordinaria:

Opere interne

realizzazione , rinnovo e sostituzione di:

- intonaci
- pavimenti e rivestimenti
- infissi e serramenti
- impianti tecnologici (idraulico, elettrico, riscaldamento, igienico, di ventilazione, del gas)
- apparecchi sanitari

Opere esterne

- forature alle pareti per consentire ricambio d'aria in ambienti con presenza di impianti (di riscaldamento, aspirazione)
- sostituzione cancelletti, inferriate, infissi esterni
- sostituzione pluviali, grondaie, frontalini, di balconi
- sostituzione impermeabilizzazioni
- sostituzione di canne fumarie, di aspirazione, camini senza alterazione della posizione, della forma e della dimensione di quelli esistenti
- condizionatori di tipo a parete, comprensivi degli appositi supporti.

Rifacimento di:

- intonaci (totale e parziale)
- tinteggiature interne ed esterne

Procedure collegate all'esito

Non vi è alcuna procedura amministrativa da osservare

Ulteriori informazioni

[Glossario dell'edilizia libera](#)

Ultimo aggiornamento: 18/12/2023, 09:06

Contenuti correlati



Amministrazione

Sportello idoneità alloggiative per cittadini stranieri

Settore Governo del Territorio

Quanto sono chiare le informazioni su questa pagina?



Contatta il comune

 Leggi le domande frequenti

 Richiedi assistenza

 Numero verde 0547-356235

 Prenota appuntamento

Problemi in città

 Segnala disservizio