

**Lotto in superficie: TRASFORMAZIONE IN PROPRIETA'**

Cesena, .....

**Spett.le Comune di Cesena**

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Servizio Associato Attuazione Urbanistica - PEEP**

**Oggetto: Determinazione corrispettivo di cui all'art. 31 comma 48, legge 448/98  
relativamente alla modifica delle convenzioni per le aree PEEP già  
concesse in diritto di superficie che possono essere cedute in proprietà.**

Il/La/I sottoscritt.....

- ..... nat..... a ..... il .....
  - ..... nat..... a ..... il .....
- resident... in ....., via ..... n°..... Tel. ....  
in qualità di proprietario dell'alloggio / amministratore protempore del condominio sito in  
via..... n°..... piano .....  
condominio realizzato dalla ditta ..... da alloggi n°.....

### **CHIEDE/CHIEDONO**

che venga determinato il corrispettivo di cui all'art. 31 comma 48, legge 448/98.

L'area è compresa nel Comparto PEEP C/..... di ....., ed è  
distinta al Catasto Terreni del Comune di Cesena al Foglio n° ..... particella/e  
n°..... di complessivi mq. .... (concessa in diritto di  
superficie con convenzione Rep. n° ..... del ..... a rogito del dott.  
.....).

Conosciuto il corrispettivo, il sottoscritto valuterà la convenienza e darà o meno conferma  
a procedere all'approvazione dell'atto dirigenziale necessario per predisporre l'atto notarile  
di trasformazione.

firma.....

.....

### **SI ALLEGANO:**

1. *copia convenzione / atto di acquisto dell'alloggio;*
2. *copia del/i documento/i di identità del/dei proprietario / proprietari che firma/no*
3. *planimetrie dell'alloggio / planimetrie catastali;*
4. *copia della liberatoria relativa al pagamento dei maggiori oneri di esproprio (se esistenti);*
5. *copia fatture OO.UU. primaria;*
6. *ricevuta del versamento dei diritti di segreteria dovuti*
7. ....

## Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 in merito al trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR), il Comune di Cesena, con riferimento all'attività di trattamento dei dati personali raccolti presso l'interessato, relativi a gestione delle procedure amministrative nell'ambito degli immobili ricadenti nei comparti PEEP o di quelli ERP compresi nelle A.T. del PRG 2000, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali che permettono alle stesse l'esercizio dei diritti previsti dalla vigente normativa.

### Titolare del Trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

<b>Titolare del trattamento dei dati</b>	COMUNE DI CESENA nella persona del Sindaco <i>pro-tempore</i> . Piazza del Popolo, 10 47521 Cesena (FC) P.E.C. <a href="mailto:protocollo@pec.comune.cesena.fc.it">protocollo@pec.comune.cesena.fc.it</a>
<b>Responsabile del trattamento dei dati</b>	SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO rappresentato organicamente dal Dirigente <i>pro-tempore</i> . P.E.C. <a href="mailto:protocollo@pec.comune.cesena.fc.it">protocollo@pec.comune.cesena.fc.it</a>
<b>Responsabile della Protezione dei Dati (R.P.D.-D.P.O. - Data Protection Officer)</b>	Il Titolare del trattamento dati ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (D.P.O.) ex art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679. E' possibile rivolgersi al Titolare o al D.P.O. al seguente indirizzo e-mail: <a href="mailto:privacy@unionevallesavio.it">privacy@unionevallesavio.it</a>

### Base giuridica del trattamento

Ai sensi dell'art. 6, par. 1, del Regolamento (UE) 2016/679, il trattamento dei dati personali trova liceità nell'adempimento di un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento;

### Finalità del trattamento dei dati

I dati personali saranno trattati per consentire, nel rispetto delle norme, la gestione amministrativa dei procedimenti in materia di:

- Procedure amministrative nell'ambito degli immobili ricadenti nei comparti PEEP o di quelli ERP compresi nelle A.T. del PRG 2000;

I dati saranno trattati nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge e regolamenti, nonché, ove necessario, ad accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o ogniqualvolta le autorità giurisdizionali esercitino le loro funzioni giurisdizionali.

Qualora il Titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quelle per cui essi sono stati raccolti, prima di tale trattamento, sarà fornito all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità nonché ogni ulteriore informazione necessaria per garantire un trattamento corretto e trasparente.

### Modalità di trattamento dei dati personali

I dati personali potranno essere trattati a mezzo sia di archivi cartacei che informatici e trattati con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate nel rispetto dei principi dell'art. 5 del Regolamento (UE) 2016/679 e dei diritti dell'interessato.

### Misure di sicurezza

Il Titolare del trattamento e il Responsabile del trattamento garantiscono l'adozione di misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio ai sensi dell'art. 32 del Regolamento (UE) 2016/679. Il trattamento dei dati è effettuato a cura delle persone autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

### Destinatari

I dati saranno comunicati agli altri soggetti coinvolti nella procedura per le parti di rispettiva competenza esclusivamente per le finalità di cui alla presente Informativa.

I medesimi dati saranno comunicati, inoltre, al personale comunale dei diversi Servizi amministrativi per l'esecuzione dei rispettivi obblighi di legge, finalizzati all'erogazione dei servizi comunali, nel rispetto dei principi di semplificazione amministrativa.

### Tempo di conservazione dei dati

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente è soggetto ad obblighi di conservazione previsti, da norme di legge o regolamento.

### Diritti dell'interessato e contatti

L'interessato ha il diritto di esercitare, nei casi previsti, i diritti riconosciuti dagli artt. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679, inoltrando istanza scritta al Titolare del trattamento o al D.P.O. contattabili anche al seguente indirizzo mail: [privacy@unionevallesavio.it](mailto:privacy@unionevallesavio.it) o PEC : [protocollo@pec.comune.cesena.fc.it](mailto:protocollo@pec.comune.cesena.fc.it)

### Diritto di proporre reclamo

In base a quanto previsto dall'art. 77 del Regolamento (UE) 2016/679, in caso di presunte violazioni del Regolamento stesso l'interessato potrà proporre reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)), fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.